

## Goed verzekeren is belangrijk

Schade kan op veel manieren ontstaan. De kosten om deze schade te repareren kunnen hoog zijn. Zorg daarom voor een goede inboedel- en aansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekeringen kunnen u beschermen tegen hoge kosten bij bijvoorbeeld brand, lekkage, vandalisme en inbraak.

### Aansprakelijkheidsverzekering

Veroorzaakt u per ongeluk schade aan iets of iemand? Dan kunt hiervoor aansprakelijk zijn. En moet u de schade betalen. Een aansprakelijkheidsverzekering beschermt u hiervoor.

### Inboedelverzekering

In en rond uw woning kunnen uw spullen zoals meubels, vloer of behang beschadigen. Dit kan komen door bijvoorbeeld brand, lekkage of diefstal. Een goede inboedelverzekering kan u een hoop financiële ellende en veel geregeld besparen. Denk daarbij aan het regelen van opvang, het schoonmaken van de woning en (na brand) roet en behang verwijderen. Het is uw taak uw woning weer bewoonbaar te maken, door opnieuw te behangen, te verven en/of te sausen.

### Wij zijn niet snel aansprakelijk voor inboedelschade

Is er schade aan behang-, verf- of witwerk? Of aan verbeteringen die u zelf in de woning heeft aangebracht, bijvoorbeeld de keuken? Is er schade aan uw eigen spullen (inboedel)? Bijvoorbeeld aan de vloerbedekking, aan meubels of aan de inrichting? Dan bent u zelf verantwoordelijk voor het herstellen van deze schade. Het kan zijn dat u de schade vergoed krijgt via uw inboedelverzekering. Wij zijn alleen aansprakelijk als de schade/gebrek is ontstaan door onze schuld. Of als wij u een woning verhuren en we op dat moment niet weten van de schade/gebrek.

## We zetten wat belangrijke verzekeringstips voor u op een rij

- **Tip 1:** Een goede inboedelverzekering dekt meer dan alleen schade. Een goede inboedelverzekering is niet alleen belangrijk voor een schadevergoeding, maar regelt vaak ook de eerste opvang als u niet meer in uw woning kunt wonen door bijvoorbeeld brand-, storm- of waterschade.
- **Tip 2:** Verzeker ook uw eigen geplaatste keuken, badkamer, laminaat- of parketvloer. Heeft u in uw huurwoning een laminaat- of parketvloer gelegd? Of heeft u zelf een mooie keuken of badkamer geplaatst? Dan stijgt de waarde van uw inboedel. We raden u aan deze aanpassingen als 'extra huurdersbelang' mee te verzekeren. Als er dan schade aan deze spullen ontstaat, dan weet u dat ook deze gedekt is.

Goed om te weten: onze verzekering dekt deze kosten niet, omdat u de vloer, keuken en badkamer voor eigen rekening en risico heeft geplaatst.

- Tip 3: Bewaar bonnetjes.  
Zorg dat u van alles van wat u koopt of zelf heeft laten plaatsen, de aankoopnota's of bonnetjes bewaart. Deze zijn vaak nodig om de waarde van de beschadigde spullen te bepalen. Bij schade betaalt uw inboedelverzekering namelijk meestal de nieuwwaarde.
- Tip 4: Maak foto's bij schade.  
Heeft u schade? Maak foto's en bewaar zoveel mogelijk beschadigde spullen. De verzekeraar kan ernaar vragen.
- Tip 5: Ga altijd eerst naar uw eigen inboedelverzekeraar.  
Meld schade aan uw eigendommen altijd eerst bij uw eigen inboedelverzekering. Ook als wij verantwoordelijk zijn voor de schade. In dat geval kan uw inboedelverzekeraar de schade (dagwaarde) op ons verhalen.
- Tip 6: Zorg ervoor dat u de schade beperkt, stel uw spullen veilig.
- Tip 7: Vraag uw verzekeraar of tussenpersoon om schoonmaakkosten van de woning na brandschade te verzekeren.
- Tip 8: Verzeker de kosten van nieuw behang- saus- en schilderwerk.
- Tip 9: Hoe sluit u een goede verzekering af?  
Er bestaan verschillende verzekeraars, die ook weer verschillende pakketten hebben. Uw verzekeraar of een tussenpersoon kan u adviseren over wat bij u past. U kunt ook kijken op vergelijkingssites als [poliswijzer.nl](http://poliswijzer.nl)